

## **TLG holt Arcadis für Projekt am Checkpoint Charlie an Bord**

Das TLG-Projekt in unmittelbarer Nähe des prominenten Berliner Checkpoint bekommt Verstärkung: Für die Revitalisierung des historischen Bestandsgebäude in ein modernes 3-Sterne "Winters Hotel" mit 144 Zimmern und 25 Appartements [wir berichteten] hat TLG Arcadis mit den Projektsteuerungsleistungen beauftragt.

Das in einem Denkmalensemble in Berlin-Mitte gelegene Gebäude wird von Mitte Juli dieses Jahres bis voraussichtlich Oktober 2012 fast vollständig entkernt, saniert und in Teilbereichen neu erstellt werden. Das aus den Nachkriegsjahren stammende Hofgebäude wird abgerissen und durch einen modernen fünfgeschossigen Neubau ersetzt. Das Vorderhaus sowie Teile des Seitenflügels werden um zwei zusätzliche Geschosse aufgestockt. Das besondere Augenmerk des Denkmalschutzes gilt hier der Straßenfassade, die Berliner Traufhöhe wird eingehalten. Die Eröffnung des neuen Hotels ist für Dezember 2012 geplant. Das Investitionsvolumen beträgt rund 14 Mio. Euro. Mit der Generalplanung wurde die DHBT Architekten GmbH beauftragt. Generalübernehmer ist die Fa. Köster GmbH. Lesen Sie weitere Top-Artikel auf unserem Portal [ProperCity Berlin](#).