



# Spezialtiefbau

---

Individuelle Baulösungen  
nach Ihren Bedürfnissen

Kompetenz-Center Spezialtiefbau





SICHERHEIT UND STABILITÄT

# Stabile Basis für Ihre Projekte

Jedes Bauprojekt braucht eine solide Basis. Dabei stellt jeder Baugrund eigene Anforderungen hinsichtlich der Gründung, Baugrubenerstellung und -sicherung. Ebenso breit ist das Spektrum an individuellen Lösungen, das Sie als Auftraggeber von einem Spezialtiefbauer erwarten.

Um jederzeit flexibel auf die Gegebenheiten und Anforderungen reagieren und angemessen agieren

zu können, hat sich das Kompetenz-Center Spezialtiefbau der Köster GmbH für einen ganz eigenen Weg entschieden: Wir übernehmen Verantwortung. Wir planen, koordinieren und überwachen die Ausführung der Spezialtiefbauarbeiten mit unseren eigenen Fachingenieuren. In enger Zusammenarbeit mit den nachfolgenden Gewerken, als Teil einer ganzheitlichen Lösung für Ihr Projekt.

## Unsere Referenzen: Bereich Spezialtiefbau



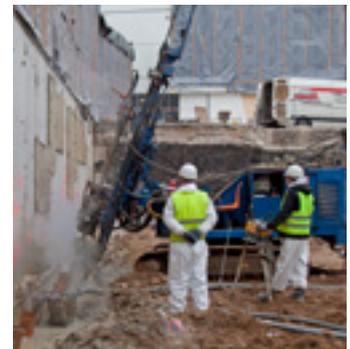
Geschäftshaus BraWo Park Business Center II GmbH, Braunschweig, Rütteldruckverdichtung als Sondergründung.



Krohne Messtechnik GmbH, Duisburg, Rammpfähle als Sondergründung.



HELIOS Klinikum Duisburg GmbH, Duisburg, dauerhafte Sicherung von Geländesprüngen/Hängen mittels Großbohrpfählen.



Geschäftshaus Große Packhofstraße, Hannover, innerstädtische Baugrube und Sicherung von Bestandsgebäuden mittels Düsenstrahlverfahren.

In unserem Kompetenz-Center Spezialtiefbau arbeiten hoch qualifizierte Fachingenieure, die über profundes technisches Know-how verfügen. In der Planungsphase kooperieren sie eng vernetzt mit Spezialisten wie Umwelttechnikern, Vermessungs- oder Geotechnikern. Ihre Hauptaufgabe ist es, individuelle Lösungen für technisch anspruchsvolle Verbau- und Gründungsarbeiten, die Erstellung und Sicherung komplexer Baugruben oder den Umgang mit unterschiedlichen geologischen Bodenbeschaffenheiten zu entwickeln und ihre Umsetzung zu koordinieren.

Dabei müssen unsere Spezialisten keine Rücksicht auf die Auslastung eigener Systeme nehmen – sie entwickeln unabhängig maßgeschneiderte Lösungen für Sie und beraten Sie zu allen Vor- und Nachteilen unterschiedlicher Verfahren. So erreichen wir für Ihre

Projekte ein Höchstmaß an Flexibilität und Wirtschaftlichkeit. Bei der Umsetzung wählen wir für Ihr Projekt die passenden Fachleute aus. Dabei können wir dank jahrelanger Erfahrung auf ein gewachsenes Netz kompetenter Unternehmen zurückgreifen, mit denen wir eng kooperieren.

Als Generalunternehmer übernehmen wir die operative Verantwortung für den Spezialtiefbau. Wir errichten eine schlüsselfertige Baugrube – inklusive aller daran beteiligten Gewerke, wie Abbrucharbeiten oder Altlastensanierung. Mithilfe des einzigartigen Köster-Prozess-Systems® werden alle Leistungen zentral koordiniert, gesteuert und verantwortet. Das bedeutet für Sie ein hohes Maß an Sicherheit und Transparenz.



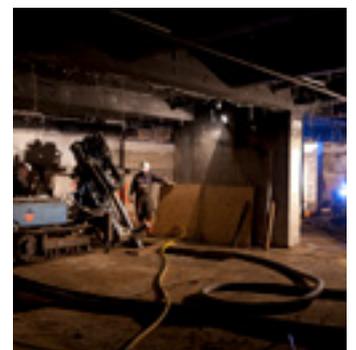
**Stadtwerke Wolfsburg AG, Wolfsburg,** innerstädtische Baugrube mit Sondervorschlägen für die Verbauart und optimierte Gründung.



**Universitätsklinikum Münster,** kombiniertes Verfahren in der Gründung und Verbau zur Optimierung von Bauzeit und Kosten.



**ICE-Werk, Köln-Nippes,** hochproduktive Sonderlösung in der Gründung zur Optimierung von Kosten und Bauzeit.



**Geschäftshaus Salzstraße, Münster,** Bauen im Bestand mit Sonder-Kleinbohrtechnik.



### Zahlen & Fakten auf einen Blick

- 1938 in Osnabrück gegründet
- 100 % im Familienbesitz
- mehr als 1.700 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
- 22 Niederlassungen deutschlandweit
- 18 Standorte mit verschiedenen Kompetenz-Centern

### Vor Ort für Sie da

- ◆ Kompetenz-Center Spezialtiefbau
- Standort Köster GmbH
- Standort Baresel GmbH (hundertprozentiges Tochterunternehmen)
- Standort Völkel & Heidingsfelder GmbH (hundertprozentiges Tochterunternehmen)
- Standort WBP GmbH (hundertprozentiges Tochterunternehmen)

Die **Köster-Gruppe** ist deutschlandweit ein führender Anbieter der Bauindustrie im Hoch- und Tiefbau sowie Tunnelbau. Das Leistungsspektrum reicht von der individuellen Planung bis zur schlüsselfertigen Erstellung.

### Ihre Ansprechpartner aus dem Kompetenz-Center Spezialtiefbau



**Torsten Wehner**  
 Vertriebsingenieur  
 Dornhofstraße 44-46  
 63263 Neu-Isenburg  
 Tel: +49 6102 59935-60  
 Mobil: +49 151 44077268  
 torsten.wehner@koester-bau.de



**Martin Sünderkamp**  
 Vertriebsingenieur  
 Duisburger Straße 429  
 45478 Mülheim/Ruhr  
 Tel: +49 208 740401-54  
 Mobil: +49 163 8550202  
 martin.suenderkamp@koester-bau.de

Kompetenz-Center  
 Spezialtiefbau Frankfurt  
 Dornhofstraße 44-46  
 63263 Neu-Isenburg  
 Tel.: +49 6102 59935-0

Kompetenz-Center  
 Spezialtiefbau Mülheim  
 Duisburger Straße 429  
 45478 Mülheim/Ruhr  
 Tel.: +49 208 740401-0

Perfekt. Pünktlich. Persönlich.

[www.koester-bau.de](http://www.koester-bau.de)

